

## 根室市新庁舎建設基本計画及び基本設計業務委託公募型プロポーザル質問回答書

No.	該当資料名	項目番号等	質問事項	回答
1	実施要領	10 (5)	企画提案書の提出枚数について 様式9-2 (テーマ2) と様式9-2 (テーマ3) で合わせてA3判2枚以内と解釈してよろしいか。	貴見のとおり、テーマ2及び3を合わせてA3判2枚以内となっています。
2	様式集	様式9-2	様式9-2が、様式集には入っていませんが、様式は問わないということでしょうか。	様式9-2は、様式を定めています。 様式9-2が欠落していましたので、新たな様式集ファイルをホームページに公開しました。
3	様式集	様式4	様式4 会社概要書の技術者数のうち有資格者とは、2つ以上の資格保有者は1名でも2名とカウントする延べ人数でしょうか、それともどちらかの資格のみをカウントする実人数でしょうか。	1名の技術者が複数の資格を有している場合は、重複しない人数(実人数)で記載して下さい。
4	その他		敷地内に引き込まれる水道管などの地中に埋設される配管等の位置図をご教示願います。	参加表明書を提出した方のみで現時点で提供できる資料を提供します。
5	実施要領	P6	企画提案書の提出方法はイ～エをクリップ留めでセットにしたものを10部ご用意するかたちでよろしいでしょうか。	提出方法は自由とします。 例えば、様式8、9-1、9-2、10については、A3横のレールクリアホルダーなどによる提出も可能です。
6	実施要領	P7	様式9-2はテーマ②・③を合わせて計2枚以内で宜しいでしょうか。	質問No.1の回答のとおり。

7	実施要領	P 7	文字の大きさは12ポイント以上のご指定ですが、文章を補完するためのイラスト、スケッチ、イメージ図の文字は12ポイント以下で作成してよろしいでしょうか。	貴見のとおり、イラスト等の文字は12ポイント以下でも可とします。
8	実施要領	P 8	二次審査の参加者は、管理技術者、各主任技術者から4名以内となっておりますが、パソコン操作等の補助員として上記以外の者の出席は可能でしょうか。	二次審査の参加者は、管理技術者及び各主任技術者のうち4名以内とし、それ以外の方の出席は認めていません。
9	様式8、9-1、9-2		左側の余白2cmとそれ以外が1cmの余白を取ることとなっておりますが、提示された様式の余白は指示の幅となっております。枠線やタイトルの大きさは適宜変更してよろしいでしょうか。	様式8、9-1、9-2については、用紙サイズも含め、参考として示しています。 用紙サイズはA3判とし、指示しています余白で各自作成して下さい。なお、枠線やタイトルの大きさは変更しても構いませんが、タイトル文字の大きさは様式集で示している11ポイント以上として下さい。
10	実施要領	3 ページ 4 参加資格	業務の履行実績について、同一物件の業務のなかで基本計画、基本設計、実施設計のうち2つ以上の業務を担当している場合においては、担当した業務から1つのみ選んで記載する事で宜しいでしょうか。	貴見のとおり、同一物件で複数業務を受託している場合は、重複しない物件数の実績を記載して下さい。
11	実施要領	6 ページ 9 参加表明書の提出	提出する企画提案書等の書式の体裁は、A4版はタテでA3版はヨコで折り込まず、左上ホッチキス留めで宜しいでしょうか。	質問 No. 5 の回答のとおり。

12	実施要領	6 ページ 9 参加表明書の提出	添付書類の一級建築士事務所登録通知書の写しについて、北海道では当書類が発行されていないため、建築士事務所登録申請書副本の写し、若しくは建築士事務所登録証明書の写しも添付書類の対象とする事で宜しいでしょうか。	建築士事務所登録証明書の写しを添付して下さい。
13	実施要領	7 ページ 10 企画提案書の提出	企画提案書 様式 9-2 (テーマ 2~3) の枚数について、2つのテーマで2枚以内なのか、若しくは2つのテーマごと各2枚以下の計4枚以下なのかご明示頂けないでしょうか。	質問 No. 1 の回答のとおり。
14	実施要領	7 ページ 10 企画提案書の提出	設計内容が具体的に表現された設計図書、模型、模型写真などの視覚的表現の許容範囲については、国土交通省官庁営繕における基準に準ずる事で宜しいでしょうか。	国交省より発出されている「技術提案における視覚的表現の取扱いについて (H30.4.2)」に準じ、具体的な設計図書、模型 (模型写真を含む) は、許容しない視覚的表現となります。
15	基本構想	5 ページ 図表 2-2	各部署について、現在は別施設に配置されていて新庁舎に入る予定の部署等があればご明示頂けないでしょうか。	現時点でお示しできるものではありません。 新庁舎に入る部署等は、本業務 (基本計画等) で決定していくものです。
16	基本構想	16 ページ 図表 4-2	各道路幅員をご明示いただけないでしょうか。	参加表明書を提出した方のみに現時点で提供できる資料を提供します。
17	基本構想	16 ページ 図表 4-2	現庁舎北側の車庫、倉庫、都市整備課維持管理センターの各建物及び敷地は整備対象でしょうか。	現庁舎敷地内に存する全てが対象です。

18	基本構想	17 ページ 図表 4-3	想定されている駐車台数の内訳を具体的にご明示頂けないでしょうか。（来庁者用、公用車用、職員用など）	基本構想に記載している以外（来客用 100 台以上）、現時点でお示しできるものはありません。本業務（基本計画等）で決定していくものです。  なお、現在保有している台数は、質問 No. 19 記載のとおり。
19	基本構想	17 ページ 図表 4-3	公用車の内訳、及び車庫の必要台数をご明示いただけないでしょうか。	現在保有している公用車 75 台（重機等含む）、職員用 60～70 台となっていますので、参考として下さい。
20	基本構想	18 ページ 2-2 想定職員数・職員数	想定職員数 300 人程度の内訳（各部署（嘱託も含む）ごとの役職及び人数）をご明示いただけないでしょうか。また職員以外の人数と内訳（外部団体、組合等）についてもご明示頂けないでしょうか。	現在の職員数の内訳について、参加表明書を提出した方のみ現時点で提供できる資料を提供します。
21	業務委託説明書	第 1 章 5 (2)	現在の電気・上下水等のインフラ整備状況及び現在の引き込み状況についてご教示ください。	質問 No. 4 の回答のとおり。
22	業務委託説明書	第 1 章 5 (2)	公用車でマイクロバス等の大型車両は有りますか。また、バス等の大型車両の駐車スペースは必要でしょうか。	質問 No. 19 の回答のとおり。なお、駐車スペースは本業務（基本計画等）で決定していくものです。
23	業務委託説明書	第 4 章 5	基本設計成果品リストの中に既存庁舎解体工事が含まれていませんが、既存施設の調査・工事費概算書の作成は本業務に含まないと考えてよろしいでしょうか。	既存庁舎解体工事に関する設計業務は、実施設計にて行う予定としています。  なお、敷地内の既存施設については本業務で策定する基本計画等の内容を反映したうえで、必要な概算工事費の算出することとし、その費用の算出は本業務に含んでいます。