

入 札 公 告

工事について、次のとおり条件付一般競争入札（以下「入札」という。）を実施する。

令和8年9月1日

根室市長 石 垣 雅 敏

記

1 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 厚床消防分遣所改修工事
- (2) 工事場所 根室市厚床1丁目37、38番地
- (3) 予定価格 21,989,000円
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の合計額を含む。)
- (4) 工 期 令和8年10月1日から令和9年2月26日まで
- (5) 工事概要 工種＝建築一式
木造防火サイディング2階建 延床面積278.36㎡
屋根改修、基礎・外壁改修、建具改修、内装他改修、電気設備改修ほか

2 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 入札参加希望者は、単体企業であって、かつ、次のすべての要件を満たしていること
 - ア 根室市建設工事競争入札参加資格者名簿中、本工事と同種の工事種目に登録されている者であること。
 - イ 根室市内に本店又は営業所を有するものであること。
 - ウ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
 - エ 本工事の入札執行の日までの間に、根室市の競争入札参加資格者指名停止事務処理要領の規定に基づく指名停止を受けていない者（指名停止を受けたが、既にその停止期間を経過している者を含む。）であること。
 - オ 本工事に対応する建設業法の許可業種について、許可を受けてからの営業年数が4年以上あること。
 - カ 建設業法で必要とされている技術者を配置できること。

3 入札参加資格の審査

- (1) 申請書等
入札の参加希望者は、条件付一般競争入札参加資格審査申請書に次の書類を添付して提出し、資格の審査を受けなければならない。
 - ア 配置予定技術者調書

(2) 受付期間

令和8年9月2日(水)から令和8年9月10日(木)までの(根室市の休日を定める条例(平成4年根室市条例第18号)を除く。(以下「開庁日」という。))の午前9時から午後5時まで。

(3) 受付場所

根室市大正町1丁目30番地 根室市消防本部総務課 (Tel0153-24-3164 内線205番)

(4) 提出方法

持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

(5) その他

ア 資料の作成に要する経費は、入札参加希望者の負担とする。

イ 提出された資料は、入札参加希望者に無断で使用しない。

ウ 提出された資料は、返却しない。

エ 資料の記載方法に関する問い合わせ先

根室市消防本部総務課 (Tel0153-24-3164 内線205番)

4 入札参加資格の審査結果の通知

入札参加資格の審査結果は令和8年9月16日(水)までに申請者に対し条件付一般競争入札参加資格審査結果通知書により通知する。

5 入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

(1) 入札参加資格がないと認められた者(以下「非資格者」という。)は、その理由について書面により説明を求めることができる。

なお、書面は令和8年9月21日(月)までの開庁日の午前9時から午後5時までに次の提出先に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

提出先 根室市建設水道部都市整備課

(2) 理由の説明は、説明を求められた日の翌日から起算して5日以内に書面により回答する。

6 入札参加資格の取消し

入札参加資格があると認められた者(以下「入札参加資格者」という。)が次のいずれかに該当したときは、入札参加資格を取り消す。

9 申請書等の配付、閲覧等

(1) 条件付一般競争入札参加資格審査申請書等の配付

ア 配付期間 令和8年9月1日(火)から令和8年9月10日(木)までの開庁日の午前9時から午後5時まで。

イ 配付場所 根室市消防本部総務課又はホームページ上

ウ 配付方法 郵送又はファクシミリでは行わないので、必ず上記の場所で直接受け取る又はホームページからダウンロードすること。

エ 費用 無料

(2) 図面、仕様書等(以下「設計図書等」という。)は、次のとおり閲覧に供する。

なお、入札参加希望者は、設計図書等を閲覧することができるほか、入札参加資格審査申請の用に供する場合に限り、閲覧期間中、設計図書等を複写することができる。

ア 閲覧期間 令和8年9月1日(火)から令和8年9月27日(日)までの開庁日の午前9時から午後5時まで。

イ 閲覧場所 根室市消防本部総務課

(3) 設計図書等に関する質問

ア 受付期間 令和8年9月2日(水)から令和8年9月21日(月)までの開庁日の午前9時から午後5時まで。

イ 受付場所 根室市消防本部総務課

(4) 質問に対する回答の閲覧は、次のとおり閲覧に供する。

また、回答書は次のとおり閲覧に供する。

ア 閲覧期間 令和8年9月22日(火)から令和8年9月26日(土)までの開庁日の午前9時から午後5時まで。

イ 閲覧場所 根室市消防本部総務課

10 入札執行の日時及び場所

(1) 日時 令和8年9月28日(月)午前10時30分

(2) 場所 根室市大正町1丁目30番地
根室市消防本部 2階研修室

11 入札方法等

14 入札の無効

入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札、虚偽の申請を行った者のした入札及び建設工事競争入札心得等において示した入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

なお、入札参加資格者であっても、審査後、指名停止を受け、入札執行時点において指名停止期間中である場合は、その者のした入札は無効とする。

15 支払条件

(1) 前金払

請負代金額の4割に相当する額の範囲内で請求することができる。

(2) 中間前金払

請負代金額の2割に相当する額の範囲内で請求することができるが、前金払の額と合計して6割を超えることができない。

(3) 部分払

部分払を選択した場合の、各会計年度において部分払のできる回数は次のとおりとする。ただし、軽微な設計変更に伴い生じた新工種に係るでき形部分等に対応する請負代金相当額は、当該設計変更に伴う請負代金額の変更が確定するまでの間は部分払額の算出基礎に算入しない。

令和8年度 1回

(4) 中間前金払と部分払の選択

中間前金払又は部分払については、原則として契約締結時にいずれかを選択するものとし、契約締結後の変更は認めない。

16 最低制限価格の設定

設定する。

17 工事費内訳書の提示

(1) 入札執行時、工事費内訳書を提出すること。

(2) 提出された工事費内訳書は、返却しない。

18 その他

(1) 入札参加者は、根室市の建設工事競争入札心得その他関係法令を遵守すること。

(2) 入札会場においては、企業名及び氏名を記した名札を着用すること。

(3) その他