

農業委員会だより

令和 8年 1月号



発行：根室市農業委員会
広報委員会
(電話0153-23-6111内線2281)

写真提供：工藤良広委員

朝日に

いちばん近い街

ねむろ

会長のあいさつ

明けましておめでとうございます。
皆様方におかれましてはお健やかに新年をお迎えのことと、心よりお慶び申し上げます。

旧年中は当委員会の活動に対しまして、ご理解ご協力を賜り、感謝申し上げます。

農業を取り巻く環境は依然として円安の影響もあり、生産資材の高止まりが続いておりますが、昨年から今年にかけて加工原料乳補給金等単価の値上げや、畜産クラスター事業による牛舎整備支援の再開等、明るい兆しも見え始めており、希望をもって営農に取り組んでいただけるものと思います。



また、令和7年4月からは農用地利用集積等促進計画がスタートしており、原則として農地バンク（北海道農業公社）経由での売買・賃貸借が行われております。売買に伴った手数料が発生しておりますが、農業者の負担軽減のため、当委員会といたしまして今後も関係機関への働きかけを行って参ります。

同時に、令和7年4月からは、農地は地域農業経営基盤強化促進計画（地域計画）の目標地図に則った権利設定が基本となっております。市・JAと連携を図りながら、私どもの使命である、農地の集積・集約、遊休農地の発生防止、新規就農者の確保に力を尽くして参ります。

結びに、本年が豊穡の年となるよう、そして市民、農業者の皆様の御健勝と御多幸を祈念申し上げ、年頭の御挨拶といたします。

根室市農業委員会
会長 野村正浩

令和7年主な総会承認案件一覧



農業委員会では、毎月1回総会を開催し、農地の権利移動など、農地法等の法令に関する事項を審議しています。

根室市役所の庁舎移転に伴い、市役所4階の議場にて総会を開催しています。

令和7年に審議された主な案件は、次の通りとなっています。

農地法許可

売買・賃貸（第3条） → 1件
地上権（第3条） → 1件
農地転用（第4条・5条） → 3件

農地法による売買、貸借、農地転用等の申請を受け、総会で審議しています。

農用地利用集積等 促進計画

売買 → 4件
賃貸 → 8件

令和7年4月からスタートした、農地バンク（北海道農業公社）経由で農地の権利設定をする制度です。

農地所有適格法人の定期報告 … 20件

農業法人が、農地法第6条で定められた要件を満たしているか、年に一度農業委員会が審議しています。

現況証明願 … 23件

農業委員が現地を確認し、その土地が農地か非農地かを審議します。

令和7年

1～4月

令和7年主な農業委員会の活動の様子

令和7年も、農業委員会では地域農業のための様々な活動を行いました。
委員の皆さんの奮闘の一部をご覧ください。

日付	場所	用務名	出席者
1/14	根室市	現況証明調査	委員2名
1/24	根室市	第19回根室市農業委員会総会	全員
1/31	根室市	根室市農政推進委員会	福田代理
2/12	根室市	現況証明調査	委員2名
2/19	根室市	第20回根室市農業委員会総会	全員
3/18. 19	札幌市	(一社)北海道農業会議第98回総会	野村会長
3/24	根室市	農業者年金加入推進戸別訪問	委員1名
3/28	根室市	第21回根室市農業委員会総会	全員
4/10	根室市	現況証明調査	委員2名
4/16	中標津町	根室地方農業委員会連合会総会	野村会長
4/18	根室市	東部地区農地評定(1)	委員8名
4/25	根室市	第22回根室市農業委員会総会	全員

農業者年金戸別訪問

農業委員会では毎年、未加入者の方へ加入推進のためのPRを行っており、令和7年には、全26名の方へPRチラシの配布や戸別訪問を行いました。

農業委員会では、未加入者の方への戸別訪問を実施しております。農業者年金のメリットデメリットはもちろん、他制度との比較や受給年金額のシミュレーションも行っておりますので、ご希望の方はお近くの農業委員、または事務局へご連絡ください。

<農業委員会事務局連絡先>

0153-23-6111 内線2281

農業者年金



8つのメリット
 農業者は広く加入できる
 若年者
 老後少額までサポート
 全額社会保険料控除で、大きな節税効果
 保険料が自分で選べて、いつでも見直す
 条件を満たせば、月額最大1万円の障害補助
 少子高齢時代に強い積立方式・確定拠出型の年金

長生きをマイナスにしたくない。
 農業者のための年金があるなら入りたいたいと思う。



詳しくは... 農業者年金基金 | 検索 | <https://www.nouen.go.jp/> | 独立行政法人 農業者年金基金
 農業者年金の内部について詳しくは、農林水産省農林部農林政策課農業年金課にお問い合わせください。 | TEL.03-5919-0371 (専門相談員)
 農業委員会 | JA | TEL.03-5919-0332 (企画調整室)

令和7年 4～6月

日付	場所	用務名	出席者
4/10	根室市	現況証明調査	委員 2 名
4/16	中標津町	根室地方農業委員会連合会総会	野村会長
4/18	根室市	東部地区農地評定（1）	委員 8 名
4/25	根室市	第22回根室市農業委員会総会	全員
5/13, 14	釧路市	根釧女性農業委員の会研修会	加藤委員 横峯委員
5/16	根室市	西部地区農地評定（2）	委員 8 名
5/16	根室市	現況証明調査	委員 2 名
5/19	根室市	西部地区農地評定（3）（4）	委員 9 名
5/22	根室市	第23回根室市農業委員会総会	全員
5/27～30	東京都	北海道選出国會議員要請集会および 全国農業委員会会長大会	野村会長
6/3	根室市	地域農業経営基盤強化促進協議会	委員 6 名
6/4	別海町	道東あさひ農業協同組合 第16回通常総会	野村会長
6/11	根室市	現況証明調査	委員 2 名
6/23	根室市	第24回根室市農業委員会総会	全員
6/26～28	札幌市	北海道農業会議第98回総会および 第46回農業者年金協議会総会	野村会長

農地評定

農業委員会では、土地所有者からの申請を受け、農地の売買および賃貸金額の評定を行っています。令和7年には全6件の評価を実施しました。5年程前までは、年に1～2件程度だったため、ここ数年で大きく増加しています。

評定時には、全委員で現地を訪れ、評定終了後には、各委員の評価額のずれや、障害物の見落としは無いかなど、土地の出し手と受け手の双方がより納得のいく評定額の算出のため意見を出し合い、協議を行っています。



令和7年 7～10月

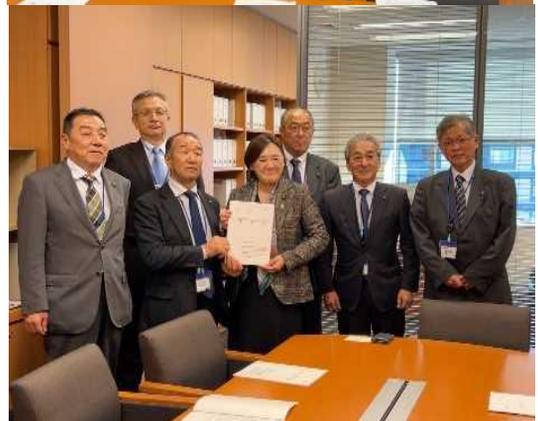
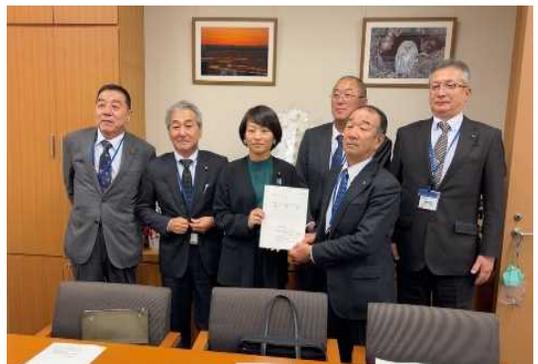
日付	場所	用務名	出席者
7/15	根室市	現況証明調査	委員2名
7/17	根室市	西部地区農地評定(5)	委員9名
7/25	根室市	第25回根室市農業委員会総会	全員
8/7	根室市	現況証明調査	委員2名
8/7	釧路市	根釧女性農業委員の会通常総会	加藤委員 横峯委員
8/25	根室市	第26回根室市農業委員会総会	全員
8/27	根室市	北海道農業会議会費WEB説明会	野村会長
9/16	根室市	現況証明調査	委員2名
9/24	根室市	第27回根室市農業委員会総会	全員
10/10	根室市	現況証明調査	委員2名
10/16	根室市	東部地区農地パトロール	委員5名
10/22	根室市	第28回根室市農業委員会総会	全員
10/27	根室市	西部地区農地パトロール	委員5名

北海道選出国會議員への要望活動

11月26～27日にかけて、根室管内の農業委員会で構成される、根室地方農業委員会連合会により、北海道から選出された議員4名（伊東良孝議員、鈴木貴子議員、篠田奈保子議員、鈴木宗男議員）へ要望書を手交しました。

主な要望内容は下記のとおりです。

- ・農業公社を経由する売買手数料を撤廃すること。
- ・新規参入者だけでなく、親元就農者へも同等の条件の支援事業を構築すること。
- ・農業者年金の政策支援加入対象者に、直系卑属の配偶者を含めること。
- ・農業者が再生産可能であり、なおかつ消費者の理解が得られる価格形成の仕組みを構築すること。



令和7年

11～12月

日付	場所	用務名	出席者
11/14	根室市	西部地区農地評定（6）	委員 11名
11/21	根室市	第29回農業委員会総会	全員
11/26	東京都	農業者年金加入推進セミナー	野村会長 工藤委員
11/26, 27	東京都	北海道選出国議員への 要望活動	野村会長 工藤委員
11/27	東京都	全国農業委員会会長代表者集会	野村会長
12/8	中標津町	地区別農業委員等研修会	委員 10名
12/9	札幌市	北海道・東北ブロック 女性農業委員研修会	横峯委員
12/13	根室市	現況証明調査	委員 2名
12/16	札幌市	農業委員会活動強化研修会	福田代理、田中委員 泉久保委員
12/17	札幌市	北海道農政部局との意見交換会	野村会長
12/17	札幌市	全道農業者年金研究会	野村会長、福田代理 田中委員、泉久保委員
12/23	札幌市	北海道農業会議との 農地政策に関する協議	野村会長
12/24	根室市	第30回根室市農業委員会総会	全員

地区別農業委員等研修会

12月8日（月）、根室管内の農業委員・農地利用最適化推進委員を対象とした研修会が開催されました。

令和7年は中標津町にて行われ、北海道農業会議からは農業委員会業務について、北海道農業公社（農地バンク）からは新制度の農地権利移動についての説明を受け、認識を深めました。

研修会終了後には交流会が行われ、普段は聞く機会のない他町の農業事情の話題など、情報交換を行いました。



区 分	平 均 額	最 高 額	最 低 額
東 部 地 区	24,930円	51,000円	4,762円
西 部 地 区	13,401円	15,308円	11,494円
参 考 (根 室 市 全 体)	19,166円	51,000円	4,762円

令和7年農地の賃借料情報をお知らせします(1haあたり)

※地域区分は根室市農業委員会地区推進区域としています。

東部地区：歯舞地区方面一円、
牧の内、花咲港、市街周辺
穂香、幌茂尻、温根沼、
東和田、西和田
落石東、落石西
長節、昆布盛、浜松

西部地区：東梅、酪陽、別当賀、
川口、初田牛、湖南、
檜昔、明郷、東厚床、
西厚床、厚床一円

編集後記

根室市農業委員会 広報委員会

委員長 加藤珠江
委員 市橋久
委員 吉田純一



新春を迎え、寒さも本格的になってまいりましたが、皆様お変わりなくお過ごしでしょうか。

今期の農業委員の任期も残すところあと半年余りとなり、広報を担当しておりました私たちでお届けするのは本号で最後となりました。

お忙しい中、貴重な時間を割いて取材にご協力くださった方々、また農業委員会だよりをお読みくださった皆様に心より感謝申し上げます。

広報委員会では、これからも皆様方のお役に立つ情報や、農業委員会の活動について発信してまいります。

今後とも変わらぬご協力をお願いいたします。

本年も皆様にとりまして幸多き年となりますようお祈り申し上げます。