

第36回

根室市農業委員会総会

議事録

日 時 令和2年7月27日（月）

自 16時30分

至 17時20分

場 所 根室市役所中会議室

根室市農業委員会

議席番号	氏名	出席	欠席	備考
1	野村正浩	○		
3	古川哲也	○		
4	吉田純一	○		
5	伊藤久美子	○		
6	田中照義	○		
7	市橋久	○		
8	矢部克之	○		
9	加藤珠江	○		
10	福田光宏	○		
11	佐藤幸男	○		
事務局	事務局長	鵜飼豪生	○	
	農地主査	上野崇仁	○	
	指導主任	鈴木千亜紀	○	

出席委員（10名）

1番 野村正浩
3番 古川哲也
4番 吉田純一
5番 伊藤久美子
6番 田中照義
7番 市橋久
8番 矢部克之
9番 加藤珠江
10番 福田光宏
11番 佐藤幸男

欠席委員（0名）

出席職員

事務局長 鵜飼豪生
農地主査 上野崇仁
農地担当 鈴木千亜紀

議件

議案第1号 農地利用集積計画の決定について

議案第2号 現況証明願について

議案第3号 農地法第6条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について

鵜飼 局長	只今から、第36回農業委員会総会を開催いたします。 開催にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
佐藤 会長	(あいさつ)
議 長	委員の出欠状況について、事務局長より報告をさせます。
鵜飼 局長	本日の出席委員は10名全員の出席でございます。以上で報告を終わります。
議 長	只今、事務局より報告がありましたように、現在のところ10名全員の出席でございますので、「農業委員会等に関する法律」第27条第3項、並びに「根室市農業委員会会議規則」第6条の規定に基づき、総会が成立していることをご報告いたします。
議 長	これより第36回総会を開会いたします。
議 長	次に、議事録署名委員の指名ですが、議長より指名いたします。 議事録署名委員に、5番伊藤久美子委員、6番田中照義委員以上の委員を指名いたします。
議 長	次に、議事参与の制限について申し上げます。 「農業委員会等に関する法律」第31条並びに「根室市農業委員会会議規則」第10条の規定により該当する委員は、議案第1号に関連して〇〇番 〇〇〇〇委員、議案第3号に関連して〇番 〇〇〇〇委員、〇〇番 〇〇〇〇委員です。
議 長	次に、会務報告をいたします。事務局長より報告をさせます。
鵜飼 局長	(会務報告)
議 長	それでは、議事日程6、議件の審議に入ります。 議案第1号「農地利用集積計画の決定について」を上程いたします。 事務局より説明いたします。

上野 主査	<p>農用地利用集積計画の決定について。</p> <p>農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定により、次のとおり農用地利用集積計画の決定について承認を求めます。</p> <p>整理番号、12、1、利用権設定の当事者、賃借人、○○○○○○○○○番地○、○○○○○ ○○○○○○○○○○、賃貸人、○○○○○ ○○○○○○、○○○○。2、土地の表示、所在、○○○○○○○、地番○○○番○の内外 1 筆、公簿地目、畑、牧場、現況地目、畑、面積、○○○○○m²外、合計、○○○○○m²、利用状況、牧草畑。3、利用権の種類、賃貸借（継続）。4、賃貸借の期間、令和○年○月○日 から令和○年○月○日まで。5、賃借料、○○○○○円。6、支払い方法、毎年 10 月末日口座振込。7、賃借人の経営状況、家族○名、農従者、○名、経営地、畑、○○○○○○○○○m²、採草牧草地、○○○.○○○m²、計○○○○○○○○○.○○m²、家畜頭数は、○○○頭。8、土地の所在は次のページになります。</p> <p>続きまして整理番号、13、1、利用権設定の当事者、賃借人、○○○○○○○○○番地○○○、○○○○○、賃貸人、○○○○○○○○○○○番地○、○○○○○○○○○○○○○○○ ○○○○○○○○○○○○○○。2、土地の表示、所在、○○○○○○○、地番、○○○番○の内外○筆、公簿地目、畑、牧場畑、現況地目、畑、面積、○○○○○○○m²外、合計、○○○○○○○m²、利用状況、牧草畑。3、利用権の種類、賃借権（継続）。4、賃貸借の期間、令和○年○月○日から令和○年○月○日まで。5、賃借料、○○○○○○○円。6、支払い方法、毎年 11 月末日口座振込。7、賃借人の経営状況、家族○名、農従者、○名、経営地、畑、○○○○○○○○○m²、採草放牧地、○○○○○○○m²、計、○○○○○○○○○m²、家畜頭数は、○○頭、8、土地の所在は次のページになります。</p> <p>続きまして整理番号、14、1、利用権設定の当事者、賃借人、○○○○○○番地○、○○○○○、○○○○○○○○○○○、賃貸人、○○○○○○番地○、○○○。2、土地の表示、所在、○○○○○、地番、○○番○の内、公簿地目、畑、現況地目、畑、面積、○○○○○m²、利用状況、牧草畑。3、利用権の種類、使用貸借（継続）。4、使用貸借の期間、令和○年○月○日から令和○○年○月○日まで。5、賃借人の経営状況、家族、○名、農従者、○名、経営地、畑、○○○○○m²、採草放牧地、○○○○.○○m²、計、○○○○○○○○○.○○m²、</p>
-------	--

	家畜頭数は〇〇〇頭。6、土地の所在は次のページになります。
上野主査	整理番号 14 の案件は議事参与の規定により〇〇番 〇〇〇〇委員が退席となるため、あらかじめ事務局のほうで議長を野村正浩会長代理にお願いしていますがこれに異議ございませんか。
委員	「ありません」
議長	整理番号 12 の案件について質疑に入ります。順次発言を許します。
(委員)	「ありません」
議長	諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
議長	ご異議ないものと認め、整理番号 12 の案件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議長	全員挙手であります。 よって、本案は原案とおり可決されました。
議長	続いて、整理番号 13 の案件について質疑に入ります。順次発言を許します。
(委員)	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の協議を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委員)	「異議なし」
議長	ご異議無いものと認め、整理番号 13 の案件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議長	全員挙手であります。

野村代理	<p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p> <p>続いて、整理番号 14 の案件について質疑に入りますが議事参与の制限に基づき〇〇番、〇〇〇〇委員暫時退席願います。</p> <p>(〇〇委員退席)</p>
(委 員)	<p>野村代理 順次発言を許します。</p> <p>「ありません」</p>
(委 員)	<p>野村代理 お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。</p> <p>「異議なし」</p>
野村代理	<p>ご異議無いものと認め、整理番号 14 の案件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。</p>
野村代理	<p>全員挙手であります。</p> <p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>
野村代理	<p>〇〇〇〇委員着席願います。</p>
野村代理	<p>原案のとおり可決されました。</p>
議 長	<p>次に、議案第 2 号、「現況証明願について」を上程いたします。事務局より説明いたします。</p>
上野主査	<p>議案第 2 号 現況証明願について 次のとおり、現況証明願がありましたので承認をもとめます。 受付番号 1、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地、〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地、〇〇〇〇〇〇〇〇。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目、地番、〇番〇外〇</p>

	<p>筆、公簿地目、畑、現況地目、農地、採草放牧地以外。面積、〇〇〇㎡の外〇〇〇㎡、計、〇〇〇㎡、利用状況、未利用地。4、調査員氏名加藤珠江委員他事務局。5、申請理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>続きまして受付番号2、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地、〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇番地〇、角田法子。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番〇の内、公簿地目、牧場、現況地目、農地、採草放牧地以外、面積、〇〇〇〇〇〇㎡の内〇〇〇〇〇㎡、利用状況、アンテナ敷地・山林。4、調査員氏名、福田光宏委員他事務局。5、申請の理由、土地一部地変更・分筆登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります</p>
議 長	加藤委員、受付番号1に関して説明願います。
加藤 委員	<p>7月3日、私と事務局で現況調査を行いました。</p> <p>場所は、旧国道側になりまして、(有) 〇〇〇〇〇〇〇の斜め向かい側になります。ここは一面、雑草が生えて雑種地の状態であり、今後も農地として利用できる状態ではないため、農地、採草放牧地以外と判断いたしました。</p>
議 長	これより受付番号1の案件について質疑に入ります。順次発言を許します。ご発言ありませんか。
(委 員)	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委 員)	「異議なし」
議 長	ご異議ないものと認め、受付番号1の案件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議 長	<p>全員挙手であります。</p> <p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>

議 長	続いて、福田委員、受付番号 2 の案件に関して説明願います。
加藤 委員	7月 20 日、私と事務局で現況調査を行いました。 航空写真にありますように、山林というよりは木が生い茂っている状態のため、農地、採草放牧地以外と判断しました。
議 長	これより、受付番号 2 の案件について質疑に入ります。順次発言を許します。
(委 員)	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委 員)	「異議なし」
議 長	ご異議ないものと認め、受付番号 2 の案件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議 長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	次に議案第 3 号「農地法第 6 条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について」を上程致します。 事務局より説明いたします。
上野 主査	議案第 3 号「農地法第 6 条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告について」 次の者から農地法第 6 条の規定に基づく農地所有適格法人報告書の提出があったので承認を求めます。(有) ○○○○、(有) ○○○○、(有) ○○○○、(有) ○○○○○、(株) ○○○○。
議 長	これより、(有) ○○○○、(有) ○○○○、(有) ○○○○○について質疑に入ります。順次発言を許します。

委員	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委員)	「異議なし」
議長	ご異議ないものと認め、3件の要件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議長	続いて、(有)〇〇〇〇について質疑に入ります。議事参与の規定に基づき〇〇委員暫時退席願います。
	(〇〇委員退席)
議長	順次発言を許します。
(委員)	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
議長	ご異議ないものと認め、(有)〇〇〇〇の要件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議長	〇〇委員着席願います。
議長	原案のとおり可決されました。
議長	続いて、(株)〇〇〇〇について質疑に入りますが、議事参与の規

		定にもとづき〇〇委員暫時退席願います。
		(〇〇委員退席)
議	長	順次発言を許します。
委	員	「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
議	長	ご異議ないものと認め、〇〇牧場の要件に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」をもとめます。
議	長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	〇〇委員着席願います。
議	長	原案のとおり可決されました。 お諮りいたします。本総会に付託された議件は全て議了いたしました。よって、本日の総会を閉会いたしたいと思います。 これにご異議ありませんか。
議	長	「異議なし」
議	長	ご異議なしと認めます。よって本日の総会を閉会いたします。

令和2年7月27日

議 長 佐藤 幸男

議事録署名委員 5番 伊藤 久美子

議事録署名委員 6番 田 中 照 義