

第32回

根室市農業委員会総会

議事録

日 時 令和8年2月27日（金）

場 所 根室市役所 4階

議場

根室市農業委員会

議席番号	氏名	出席	欠席	備考
1	福田光宏	○		
2	市橋久		○	
3	泉久保仁	○		
4	小笠原忠行	○		
5	吉田純一	○		
6	工藤良広	○		
7	三ツ木正己	○		
8	加藤珠江	○		
9	横峯祐子	○		
10	田中俊彦	○		
11	野村正浩	○		
事務局	事務局長	小川明保	○	
	農地主査	鈴木千亜紀	○	
	局員	武井風雅	○	

出席委員（10名）

1番	福田	光宏
3番	泉久	保仁
4番	小笠原	忠行
5番	吉田	純一
6番	工藤	良広
7番	三ツ木	正己
8番	加藤	珠江
9番	横峯	祐子
10番	田中	俊彦
11番	野村	正浩

出席職員

事務局長	小川	明保
農地主査	鈴木	千亜紀
農地担当	武井	風雅

議 事 日 程

1. 総 会 成 立 報 告
2. 総 会 開 会 宣 言
3. 議事録署名委員の指名
4. 議 事 参 与 の 制 限
5. 会 務 報 告
6. 議 件

議案 第1号 農用地
利用集積等促進計画（案）について

議案 第2号 農地法第6条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告にお
る要件確認について

議案 第3号 農業委員会の法令順守の申し合わせ決議（案）について

協議 第1号 令和8年度農地移動あっせん価格について

7. そ の 他

第 32 回 総 会 議 事 進 行

事務局長	只今から、 <u>第 32 回</u> 農業委員会総会を開催いたします。 開催にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
議 長	(あいさつ)
議 長	委員の出欠状況について、事務局より報告をさせます。
事務局長	本日の出席委員は 10 名で欠席の旨連絡がありましたのは 2 番 市橋久委員です。以上で報告を終わります。
議 長	只今、事務局長より報告がありましたように、現在のところ <u>10 名の出席</u> でございますので、「農業委員会等に関する法律」第 27 条第 3 項並びに、「根室市農業委員会会議規則」第 6 条の規定に基づき、総会が成立していることをご報告いたします。
議 長	これより <u>第 32 回</u> 総会を開会いたします。
議 長	次に議事録署名委員の指名ですが、議長より指名いたします。 <u>議事録署名委員に 4 番 小笠原忠行委員、6 番 工藤良広委員以上の委員を</u> 指名いたします。
議 長	次に、議事参与の制限について申し上げます。 「農業委員会等に関する法律」第 31 条並びに「根室市農業委員会会議規則」第 10 条の規定により該当する委員は、議案第 1 号に関して 1 番 福田光宏委員です。以上です。
議 長	次に、会務報告をいたします。事務局より報告をさせます。
事務局長	(会務報告)
議 長	それでは、 <u>議事日程 6、</u> 議件の審議に入ります。
議 長	議案第 1 号「農地利用集積等促進計画 (案) について」を上程いたします。

	<p>11年4月30日。5. 賃借料〇〇〇〇円。6. 支払方法、毎年12月20日までに口座振込。7. 土地の所在は次のページのとおりとなります。</p> <p>整理番号15、1. 利用権設定の当事者、賃借人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇、農地中間管理事業は同一、賃貸人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、根室市牧の内、〇〇〇番〇〇、公簿地目牧場、現況地目畑、面積〇〇㎡、利用状況牧草畑。3. 利用権の種類、賃借権（継続）。4. 賃貸借の期間、令和8年4月1日から令和13年3月31日まで。5. 賃借料、〇〇〇〇〇〇円。6. 支払方法、毎年12月20日までに口座振込。7. 土地の所在は次のページのとおりとなります。</p>
議長	<p>それでは、申請番号11に関して質疑に入ります。</p>
議長	<p>順次発言を許します。</p>
(委員)	<p>「ありません」</p>
議長	<p>なければ質疑を終了いたします。申請番号11に関して採決いたします。</p>
議長	<p>本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>
議長	<p>全員挙手であります。</p> <p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>続いて、申請番号12に関して質疑に入りますが議事参与の規定により1番 福田光宏委員暫時退席願います。</p> <p>(福田光宏委員暫時退席)</p>
議長	<p>順次発言を許します。</p>
(委員)	<p>「ありません」</p>
議長	<p>なければ質疑を終了いたします。申請番号12に関して採決いたします。</p>
議長	<p>本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>

議長	<p>全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。福田光宏委員着席願います。</p> <p>(福田光宏委員着席)</p>
議長	<p>原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>続いて、申請番号 13 に関して質疑に入ります。</p>
議長	<p>順次発言を許します。</p>
(委員)	<p>「ありません」</p>
議長	<p>なければ質疑を終了いたします。申請番号 13 に関して採決いたします。</p>
議長	<p>本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>
議長	<p>全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>続いて、申請番号 14 に関して質疑に入ります。</p>
議長	<p>順次発言を許します。</p>
(委員)	<p>「ありません」</p>
議長	<p>なければ質疑を終了いたします。申請番号 14 に関して採決いたします。</p>
議長	<p>本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>
議長	<p>全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>
議長	<p>続いて、申請番号 15 に関して質疑に入ります。</p>
議長	<p>順次発言を許します。</p>

議 長	外にご発言ありませんか。
(委員)	「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。申請番号 15 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	次に議案第 2 号「農地法第 6 条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について」を上程いたします。事務局より説明します。 指名（鈴木主査）
鈴 木	議案第 2 号、農地後法第 6 条の規定による農地所有適格法人の定期報告による要件確認について。次の者から農地法第 6 条第 1 項の規定による農地所有適格法人報告書の提出があったので、承認を求めます。今回申請があったのは、小師馬商株式会社 1 件です。
議 長	それでは、「小師馬商 株式会社」 に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。
(委員)	「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。「小師馬商 株式会社」 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	次に議案第 3 号「農業委員会の法令遵守の申し合わせ決議（案）について」を上程いたします。事務局より説明します。

	指名（鈴木主査）
鈴木 議長	議案第3号、農業委員会の法令順守の申し合わせ決議について。農業委員会の法令順守の申し合わせについて決議を求めます。申し合わせの内容については、別紙のとおりとなります。
議長	それでは、議案第3号に関して質疑に入ります。
議長	順次発言を許します。
（委員）	「ありません」
議長	なければ質疑を終了いたします。議案第3号に関して採決いたします。
議長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議長	次に、協議第1号「令和8年度農地移動あっせん価格」について、上程いたします。 事務局より説明します。 （指名）鈴木主査
鈴木	協議第1号、令和8年度農地移動あっせん価格について。令和8年度農地移動あっせん価格について協議いたしたく伺います。なお、昨年までの価格については、別紙のとおりとなります。
議長	それでは、協議第1号 に関して協議に入ります。
議長	順次発言を許します。
工藤	先日、令和8年度の乳価が据え置きであることが発表されましたが、農地の値段を上げた場合つり合いが取れなくなるため、令和7年度同様、1ha60万円であるべきと考えます。

議 長	外にご発言ありませんか。
(委員)	「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。協議第 1 号に関して採決いたします。
議 長	令和 8 年度の 1 ha あたりの農地移動幹旋価格上限は、売買が 6 0 万円、賃貸が 4 万円と決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	次に議事日程 7「その他」に移ります。(1) ～ (3) について事務局より説明願います。
事務局員	(支払通知書の見直しについて) (令和 8 年度農業委員会総会開催予定日程 (案) について) (次回総会の日程について) 事務局からは以上です。
議 長	お諮りいたします。本総会に付託された議案は全て議了いたしました。 よって、本日の総会を閉会いたしたいと思えます。 これにご異議ありませんか。
(委員)	(なしの発言)
議 長	ご異議なしと認めます。よって本日の総会を閉会いたします。 ご苦労様でした。

議 長 野 村 正 浩

議事録署名委員 小笠原 忠 行
" 工 藤 良 広