

第 2 3 回

根 室 市 農 業 委 員 会 総 会

議事録

日 時 令和 7 年 5 月 2 2 日 (金)

場 所 根室市役所 4 階

議場

根室市農業委員会

議席番号		氏名	出席	欠席	備考
1		福田 光 宏		○	
2		市 橋 久	○		
3		泉 久 保 仁	○		
4		小笠原 忠 行	○		
5		吉 田 純 一	○		
6		工 藤 良 広	○		
7		三ツ木 正 己	○		
8		加 藤 珠 江	○		
9		横 峯 祐 子	○		
1 0		田 中 俊 彦		○	
1 1		野 村 正 浩	○		
事務局	事務局長	小 川 明 保	○		
	農地主査	鈴 木 千亜紀	○		
	局 員	武 井 風 雅	○		

出席委員（9名）

2番	市橋久
3番	泉久保仁
4番	小笠原忠行
5番	吉田純一
6番	工藤良広
7番	三ツ木正己
8番	加藤珠江
9番	横峯祐子
11番	野村正浩

出席職員

事務局長	小川明保
農地主査	鈴木千亜紀
農地担当	武井風雅

議 事 日 程

1. 総 会 成 立 報 告

2. 総 会 開 会 宣 言

3. 議事録署名委員の指名

4. 議 事 参 与 の 制 限

5. 会 務 報 告

6. 議 件

議案 第1号 農用地利用集積等促進計画案の決定について

議案 第2号 農地法第3条の規定による許可申請について

議案 第3号 現況証明願について

報告 第1号 農地法第18条第6項の規定による通知書について

7. そ の 他

第 23 回 総 会 議 事 進 行

事 務 局 長	只今から、 <u>第 23 回</u> 農業委員会総会を開催いたします。 開催にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
議 長	(あいさつ)
議 長	委員の出欠状況について、事務局より報告をさせます。
事務局長	本日の出席委員は 9 名で欠席の旨連絡がありましたのは 1 番 福田光宏委員、10 番田中俊彦委員です。以上で報告を終わります
議 長	只今、事務局長より報告がありましたように、現在のところ <u>9 名の出席</u> でございますので、「農業委員会等に関する法律」 第 27 条第 3 項並びに、「根室市農業委員会会議規則」第 6 条の規 定に基づき、総会が成立していることをご報告いたします。
議 長	これより <u>第 23 回</u> 総会を開会いたします。
議 長	次に議事録署名委員の指名ですが、議長より指名いたします。 議事録署名委員に <u>7 番 三ツ木正己委員、8 番 加藤珠江委員</u> 以上の委員を指名いたします。
議 長	次に、議事参与の制限について申し上げます。 「農業委員会等に関する法律」第 31 条並びに「根室市農業委員会 会議規則」第 10 条の規定により該当する委員は、11 番野村正浩 委員です。 以上です。
議 長	次に、会務報告をいたします。事務局より報告をさせます。
事務局長	(会務報告)
議 長	それでは、 <u>議事日程 6</u> 、議件の審議に入ります。 議案第 1 号「農用地利用集積等促進計画案の決定について」を

鈴木	上程いたします。 事務局より説明いたします。 (指名) 鈴木主査。 議案第 1 号、農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定による農用地利用集積等促進計画案の決定について。農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定により、次のとおり農用地利用集積等促進計画案を決定し、要請のとおり認可申請を受けた場合、即日公告することの承認を求めます。 整理番号 4、1. 利用権設定の当事者、賃借人、〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番地 2 3、公益財団法人北海道農業公社小田原輝和。賃貸人、〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。2. 土地の表示、所在、〇〇〇、地番、〇〇〇外 5 筆、計 6 筆、公簿地目畑、現況地目畑、面積 12898 m²外 5 筆、計 6 筆、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種類、賃借権(継続)。〇〇〇については新規となります。4. 賃貸借の期間、令和 7 年 6 月 22 日から令和 8 年 6 月 21 日。5. 賃借料、〇〇〇円。6. 支払方法、毎年 12 月 20 日までに口座振込。7. 土地の所在は次のページのとおりととなります。
議長	それでは、整理番号 4 に関して質疑に入りますが、議事参与の規定により 11 番 野村正浩委員 暫時退席願います。 (野村委員退席)
議長 (委員)	順次発言を許します。 「ありません」
議長 (委員)	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。 「異議なし」
議長	ご異議ないものと認め、整理番号 4 に関して採決いたします。

		本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	野村正浩委員着席願います。 (野村正浩委員着席)
議	長	原案どおり可決されました。
議	長	次に議案第 2 号「農地法第 3 条の規定による許可申請について」を上程いたします。 事務局より説明いたします。 指名（鈴木主査）
鈴	木	農地法第 3 条の規定による許可申請について。農地法第 3 条の規定による、農地等の権利の移転の許可申請があったので承認を求めます。 1. 賃借権の設定の当事者、貸主、〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。借主、〇〇〇〇〇〇、〇〇〇。2. 土地の表示、所在、〇〇〇、地番〇〇〇外 1 筆、計 2 筆、公簿地目畑、現況地目畑、登記の有無、有り、面積 68153 m²外 1 筆、計 112210 m²、利用状況、牧草畑。3. 権利を設定し、または移転しようとする理由、貸主、農地を貸したい、借主、農地を借りたい。4. 権利を設定し、または移転しようとする契約の内容、契約の種類、賃貸借、土地の引き渡し時期、農地法 3 条許可次第、対価の額、〇〇〇円、資金調達の方法、自己資金。5. 当事者の経営計画、家族 1 名、農従者 1 名、経営地畑、871550 m²、採草放牧地なし、計 871550 m²、家畜頭数〇〇〇頭。6. 土地の所在は次のページのとおりとなります。
議	長	それでは、申請番号 1 に関して質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委員)		「ありません」

(委員)		「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委員)		「異議なし」
議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 1 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	次に報告第 1 号「農地法第 18 条第 6 項の規定による通知書について」を上程いたします。 事務局より説明いたします (指名) 鈴木主査
鈴	木	報告第 1 号、農地法第 18 条の規定による通知書について。次の者から農地法第 18 条第 6 項の基地による通知があったので報告いたします。 通知番号 1、1. 利用権設定の当事者、賃貸人、〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇、賃借人、〇〇〇〇〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、所在、〇〇〇〇、〇〇〇〇外 6 筆、計 7 筆。公簿地目山林、現況地目採草放牧地、面積 15780 m ² 、ほか 6 筆、計 196161 m ² 、利用状況、採草放牧地。3. 契約の事由、契約内容、賃貸借、契約年月日、令和 4 年 1 1 月 2 8 日、契約期間、令和 4 年 1 2 月 1 8 日から令和 9 年 1 2 月 1 7 日まで、契約の別、文書による。
議	長	報告第 1 号に関して質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委員)		「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、

		ご異議ありませんか。
(委員)		「異議なし」
議	長	これで報告第 1 号の報告を終了いたします。
議	長	お諮りいたします。本総会に付託された議案は全て議了いたしました。よって、本日の総会を閉会いたしたいと思います。
議	長	これにご異議ありませんか。
(委員)		(なしの発言)
議	長	ご異議なしと認めます。よって本日の総会を閉会いたします。ご苦労様でした。

議 長 野 村 正 浩

議事録署名委員 三ツ木 正 己

〃 加 藤 珠 江