

第 3 4 回

根 室 市 農 業 委 員 会 総 会

議事録

日 時 令和 8 年 4 月 2 7 日 (月)

場 所 根室市役所 4 階

議場

根 室 市 農 業 委 員 会

議 席 番 号		氏 名	出 席	欠 席	備 考
1		福 田 光 宏	○		
2		市 橋 久		○	
3		泉 久 保 仁		○	
4		小笠原 忠 行	○		
5		吉 田 純 一	○		
6		工 藤 良 広	○		
7		三ツ木 正 己	○		
8		加 藤 珠 江	○		
9		横 峯 祐 子		○	
1 0		田 中 俊 彦		○	
1 1		野 村 正 浩	○		
事 務 局	事務局長	小 川 明 保			
	農地主査	鈴 木 千亜紀			
	局 員	森 本 崇 起			

出席委員（7名）

1 番	福 田 光 宏
4 番	小笠原 忠 行
5 番	吉 田 純 一
6 番	工 藤 良 広
7 番	三ツ木 正 己
8 番	加 藤 珠 江
1 1 番	野 村 正 浩

出席職員

事務局長	小 川 明 保
農地主査	鈴 木 千亜紀
農地担当	森 本 崇 起

議 事 日 程

1. 総 会 成 立 報 告

2. 総 会 開 会 宣 言

3. 議事録署名委員の指名

4. 議 事 参 与 の 制 限

5. 会 務 報 告

6. 議 件

議案 第 1 号 農用地利用集積等促進計画（案）について

議案 第 2 号 現況証明願について

議案 第 3 号 農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人の
報告による要件確認について

議案 第 4 号 令和8年度最適化活動の目標の設定等について

7. そ の 他

別紙のとおり

第 34 回 総 会 議 事 進 行

事務局長	ただいまから、第 34 回農業委員会総会を開催いたします。 開催にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
議 長	(あいさつ)
議 長	委員の出欠状況について、事務局より報告をさせます。
事務局長	本日の出席委員は 7 名で欠席の旨連絡がありましたのは 2 番 市橋久委員、 3 番 泉久保仁委員 9 番 横峯祐子委員 10 番 田中俊彦委員です。 以上で報告を終わります
議 長	只今、事務局長より報告がありましたように、現在のところ <u>7 名の出席</u> でございますので、「農業委員会等に関する法律」第 27 条第 3 項並びに、 「根室市農業委員会会議規則」第 6 条の規定に基づき、総会が成立している ことをご報告いたします。
議 長	これより <u>第 34 回総会</u> を開会いたします。
議 長	次に議事録署名委員の指名ですが、議長より指名いたします。 <u>議事録署名委員に 1 番 福田光宏委員 4 番 小笠原忠行委員</u> 以上の委員を 指名いたします。
議 長	次に、議事参与の制限について申し上げます。 「農業委員会等に関する法律」第 31 条並びに「根室市農業委員会会議規則」 第 10 条の規定により該当する委員は、議案第 1 号に関連して、1 番 福田 光宏委員、11 番 野村正浩委員以上です。
議 長	次に、会務報告をいたします。事務局より報告をさせます。
事務局長	(会務報告)
議 長	それでは、 <u>議事日程 6、</u> 議件の審議に入ります。
議 長	議案第 1 号「農地利用集積等促進計画（案）について」を上程いたします。 事務局より説明いたします。指名（鈴木主査）

鈴木	議案第 1 号、農用地利用集積等促進計画（案）の決定について。農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定により、次のとおり農用地利用集積等促進計画案を決定し、要請の通り認可申請を受けた場合、即日公告することの承認を求めます。 整理番号 1， 1. 利用権設定の当事者、賃借人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇、農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番 2 3、公益財団法人北海道農業公社理事長小田原輝和、賃貸人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇。 2. 土地の表示、所在、根室市〇〇、地番、〇〇他 2 筆、現況地目 畑、面積 16,550 m²他 2 筆 合計 99,343 m²、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種類、賃借権（継続）。4. 賃貸借の期間、令和 8 年 6 月 17 日、令和 11 年 6 月 16 日。〇〇〇〇円。6. 支払方法、毎年 12 月 20 日までに口座振込。7. 土地の所在は別紙の通り。 整理番号 2， 1. 利用権設定の当事者、賃借人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇 代表取締役 〇〇〇〇、農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番 2 3、公益財団法人北海道農業公社理事長小田原輝和、賃貸人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、所在、根室市〇〇、地番、〇〇〇〇他 1 筆、現況地目畑、面積 4,935 m²他 1 筆 合計 21,083 m²、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種類、使用貸借（継続）。4. 使用貸借の期間、令和 8 年 6 月 22 日、令和 10 年 6 月 21 日。0 円。6. 支払方法、なし 7. 土地の所在は別紙の通り。 整理番号 3， 1. 利用権設定の当事者、賃借人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇 農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番 2 3、公益財団法人北海道農業公社理事長小田原輝和、賃貸人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、所在、根室市〇〇、地番、〇〇〇〇他 2 筆、現況地目畑、面積 50,948 m²他 2 筆 合計 149,050 m²、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種類、使用貸借（継続）。4. 使用貸借の期間、令和 8 年 6 月 22 日、令和 13 年 6 月 21 日。0 円。6. 支払方法、なし 7. 土地の所在は別紙の通り。 整理番号 4， 1. 利用権設定の当事者、賃借人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇 農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番 2 3、公益財団法人北海道農業公社理事長小田原輝和、賃貸人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、所在、根室市〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇他 1 筆、現況地目畑、面積 13,024 m²他 1 筆 合計 13,370 m²、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種類、賃貸借（継続）。4. 賃貸借の期間、令和 8 年 6 月 24 日、令和 13 年 6
-----------	---

	月 2 3 日。〇〇〇〇円。6. 支払方法、毎年 1 2 月 2 0 日までに口座振込。 7. 土地の所在は別紙の通り。 整理番号 5, 1. 利用権設定の当事者、賃借人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇 農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番 2 3、公益財団法人北 海道農業公社理事長小田原輝和、賃貸人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、所在、根室市〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇他 2 筆、現況地目畑、 面積 14,092 m²他 2 筆 合計 65,484 m²、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種 類、賃貸借（継続）。4. 賃貸借の期間、令和 8 年 6 月 2 4 日、令和 1 3 年 6 月 2 3 日。〇〇〇〇円。6. 支払方法、毎年 1 2 月 2 0 日までに口座振込。 7. 土地の所在は別紙の通り。 整理番号 6, 1. 利用権設定の当事者、賃借人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇 農地中間管理機構、札幌市中央区北 5 条西 6 丁目 1 番 2 3、公益財団法人北 海道農業公社理事長小田原輝和、賃貸人、根室市〇〇〇〇、〇〇〇〇。2. 土地の表示、所在、根室市〇〇〇〇、地番、〇〇〇〇、現況地目畑、面積 15,725 m²他 1 筆 合計 15,725 m²、利用状況、牧草畑。3. 利用権の種類、賃貸借 （継続）。4. 賃貸借の期間、令和 8 年 6 月 2 4 日、令和 1 3 年 6 月 2 3 日。 〇〇〇〇円。6. 支払方法、毎年 1 2 月 2 0 日までに口座振込。7. 土地の 所在は別紙の通り。
議 長	それでは、整理番号 1 に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。 （ある） （発言委員指名 質疑応答）
議 長 (委員)	外にご発言ありませんか。 「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。整理番号 1 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。

	よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	続いて、整理番号 2 に関して質疑に入りますが、議事参与の規定により 1 番 福田光宏委員 暫時退席願います。 (福田光宏委員退席)
議 長	順次発言を許します。 (ある) (発言委員指名 質疑応答)
議 長	外にご発言ありませんか。
(委員)	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委員)	「異議なし」
議 長	ご異議ないものと認め、整理番号 2 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	福田光宏委員着席願います。 (福田光宏委員着席)
議 長	原案通り可決されました。議長交代につき暫時休憩に入ります。
議 長	休憩前に引き続き、整理番号 3 に関して質疑に入りますが、議事参与の規定により 11 番 野村正浩委員 暫時退席願います。 (野村委員退席)

議 長	順次発言を許します。 (ある) (発言委員指名 質疑応答)
議 長	外にご発言ありませんか。
(委員)	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委員)	「異議なし」
議 長	ご異議ないものと認め、整理番号 3 に関して採決いたします。 本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	野村正浩委員着席願います。 (野村正浩委員着席)
議 長	原案どおり可決されました。議長交代のため暫時休憩に入ります。
議 長	休憩前に引き続き、整理番号 4 に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。 (ある) (発言委員指名 質疑応答)
議 長	外にご発言ありませんか。
(委員)	「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。整理番号 4 に関して採決いたします。

議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	続いて、整理番号 5 に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。
	（ある） （発言委員指名 質疑応答）
議 長	外にご発言ありませんか。
（委員）	「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。整理番号 5 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	続いて、整理番号 6 に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。
議 長	（ある） （発言委員指名 質疑応答）
議 長	外にご発言ありませんか。
（委員）	「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。整理番号 6 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。

議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	それでは議案第 2 号「現況証明願について」を上程いたします。事務局より説明いたします。 指名（鈴木主査）
鈴 木	内容説明
議 長	受付番号 1 に関して 福田委員説明願います。
福田委員	4 月 17 日、市橋委員、事務局、私で確認へ行きました。場所は航空写真のとおりとなっております。現況は資材置場と雑草地となっておりますので、農地・採草放牧地以外と判断いたしました。以上です。
議 長	それでは、受付番号 1 に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。 （ある） （発言委員指名 質疑応答）
議 長 (委員)	外にご発言ありませんか。 「ありません」
議 長	なければ質疑を終了いたします。受付番号 1 に関して採決いたします。
議 長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手（全員）、（賛成多数 名）であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	次に議案第 3 号「農地法第 6 条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について」を上程いたします。事務局より説明します。 指名（鈴木主査）
鈴 木	議案第 3 号、農地法第 6 条の規定に基づく、農地所有適格法人の定期報告による要件確認について。次の者から農地法第 6 条第 1 項の規定による農地

		所有適格法人報告書の提出があったので、承認を求めます。 今回提出があったのは、〇〇〇〇、〇〇〇〇の２件です。
議	長	それでは、「〇〇〇〇」 に関して質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。 (ある) (発言委員指名 質疑応答)
議	長	外にご発言ありませんか。
	(委員)	「ありません」
議	長	なければ質疑を終了いたします。「〇〇〇〇」 に関して採決いたします。
議	長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手(全員)、(賛成多数 名)であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、「〇〇〇〇」 に関して質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。 (ある) (発言委員指名 質疑応答)
議	長	外にご発言ありませんか。
	(委員)	「ありません」
議	長	なければ質疑を終了いたします。「〇〇〇〇」 に関して採決いたします。
議	長	本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手(全員)、(賛成多数 名)であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。

議 長	次に、議案第 4 号「令和 8 年度最適化活動の目標の設定等について」を上程いたします。事務局より説明いたします。(鈴木主査)
鈴 木	議案第 4 号 令和 8 年度最適化活動の目標の設定等について。 「農業委員会による最適化活動の推進等について」に基づく、「農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表(案)」及び「令和 8 年度最適化活動の目標の設定等(案)」を作成したので、承認を求める。 令和 7 年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表(案) 及び令和 8 年度最適化活動の目標の設定等(案) については別紙のとおりとなります。
議 長	それでは、議案第 4 号に関して質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。 (ある) (発言委員指名 質疑応答)
議 長	外にご発言ありませんか。
(委員)	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委員)	「異議なし」
議 長	ご異議ないものと認め、議案第 4 号に関して採決いたします。 本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手(全員)、(賛成多数 名)であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	次に議事日程 7「その他」に移ります。(1) ～ (2) について事務局より説明願います。
事務局	(農業者年金制度の充実に関する要望意見について)

議 長	(次回総会の日程について) 事務局からは以上です。
(委員)	(なしの発言)
議 長	お諮りいたします。本総会に付託された議案は全て議了いたしました。 よって、本日の総会を閉会いたしたいと思います。 これにご異議ありませんか。 ご異議なしと認めます。よって本日の総会を閉会いたします。 ご苦勞様でした。

議 長 野 村 正 浩

議事録署名委員 福 田 光 宏

〃 小笠原 忠 行