

第 17 回

根室市農業委員会総会

議事録

日 時 令和 3 年 11 月 29 日 (月)

自 10 時 30 分

至 11 時 00 分

場 所 根室市役所中会議室

根室市農業委員会

議席番号	氏名	出席	欠席	備考
1	福田光宏	○		
2	加藤珠江		○	
3	吉田純一	○		
4	市橋久	○		
5	田中照義	○		
6	伊藤久美子	○		
7	横峯祐子	○		
8	小笠原忠行	○		
9	田中俊彦	○		
10	古川哲也	○		
11	野村正浩	○		
事務局	事務局長	鵜飼豪生	○	
	農地主査	鈴木千亜紀	○	
	局員	盛本寛次	○	

出席委員（10名）

1番 福田 光宏
3番 吉田 純一
4番 市橋 久
5番 田中 照義
6番 伊藤 久美子
7番 横峯 祐子
8番 小笠原 忠行
9番 田中 俊彦
10番 古川 哲也
11番 野村 正浩

欠席委員（1名）

2番 加藤 珠江

出席職員

事務局長 鵜飼 豪生
農地主査 鈴木 千亜紀
局員 盛本 寛次

議件

議案第1号 農用地利用集積計画の決定について

議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について

議案第3号 現況証明願について

議案第4号 農地法第6条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について

事務局 長	只今から、第 17 回農業委員会総会を開催いたします。 開催にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
議 長	(あいさつ)
議 長	委員の出欠状況について、事務局長より報告をさせます。
事務局 長	本日の出席委員は 10 名の出席で、欠席は 2 番加藤珠江委員で す。 以上で報告を終わります。
議 長	只今、事務局長より報告がありましたように、現在のところ 10 名の出席でございますので、「農業委員会等に関する法律」 第 27 条第 3 項並びに、「根室市農業委員会会議規則」第 6 条の 規定に基づき、総会が成立していることをご報告いたします。
議 長	これより第 17 回総会を開会いたします。
議 長	次に議事録署名委員の指名ですが、議長より指名いたします。 議事録署名委員に 3 番 吉田純一委員、4 番 市橋久委員 以上の委員を指名いたします。
議 長	次に、議事参与の制限について申し上げます。 「農業委員会等に関する法律」第 31 条並びに「根室市農業委 員会会議規則」第 10 条の規定により該当する委員は、ございま せん。
議 長	次に、会務報告をいたします。事務局長より報告をさせます。
事務局 長	(会務報告)
議 長	以上で、会務報告を終わります。それでは、議事日程 6、議件 の審議に入ります。

<p>鈴木主査</p>	<p>いて」を上程いたします。事務局より説明いたします。</p> <p>農地法第4条の規定による、農地等の転用の許可申請があったので承認を求めます。</p> <p>申請番号1、農地法第4条による許可申請について、1、申請者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇番〇 〇〇〇〇。2、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番〇、公簿地目、畑、現況地目、畑、面積、全地面積、〇〇,〇〇〇㎡、転用面積、〇〇,〇〇〇.〇〇㎡、利用状況、牧草畑。3、転用しようとする事由、規模拡大による新築牛舎建築及び付帯工事のため。4、転用の目的に係る事業又は施設の概要、工事計画、新築牛舎及び付帯工事、転用面積、新築牛舎、〇,〇〇〇.〇〇㎡、ラグーン、〇,〇〇〇㎡、敷料保管庫、〇〇〇.〇〇㎡、飼料調整庫、〇〇〇.〇〇㎡、バンガーサイロ、〇,〇〇〇㎡、スタック、〇,〇〇〇.〇〇㎡、ロール置き場、〇,〇〇〇㎡、作業用道路、〇,〇〇〇.〇〇㎡、車廻り他作業用スペース、〇〇,〇〇〇.〇〇㎡。5、工事計画、農地法第4条許可日から令和〇年〇月末日。6、土地の所在は次のページになります。</p>
<p>議 長</p>	<p>これより、申請番号1に関して質疑に入ります。</p>
<p>議 長</p>	<p>順次発言を許します。</p>
<p>(委 員)</p>	<p>「ありません」</p>
<p>議 長</p>	<p>お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。</p>
<p>(委 員)</p>	<p>「異議なし」</p>
<p>議 長</p>	<p>ご異議ないものと認め、申請番号1に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>
<p>議 長</p>	<p>全員挙手であります。</p>
<p>議 長</p>	<p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>

<p>議 長</p>	<p>次に、議案第3号「現況証明願いについて」を上程いたします。事務局より説明いたします。</p>
<p>鈴木主査</p>	<p>次のとおり、現況証明願があったので承認を求めます。</p> <p>受付番号1、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇番地〇 〇〇 〇〇 〇〇〇〇 〇〇〇〇。3、所在、〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番〇、公簿地目、畑、現況地目、農地採草放牧地以外、面積、〇〇〇のうち〇〇.〇〇㎡、利用状況、未利用地。4、調査員氏名、福田委員・市橋委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号2、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇番地 〇〇 〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。3、所在、〇〇〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番、公簿地目、牧場、現況地目、農地採草放牧地以外、面積、〇,〇〇〇のうち〇〇〇.〇〇㎡、利用状況、未利用地。4、調査員氏名、福田委員・市橋委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号3、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇番地 〇〇 〇〇 〇〇〇〇〇 〇〇〇〇。3、所在、〇〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番、公簿地目、牧場、現況地目、農地採草放牧地以外、面積、〇〇〇のうち〇〇〇.〇〇㎡、利用状況、未利用地。4、調査員氏名、福田委員・市橋委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号4、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇番地〇 〇〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇番地〇 〇〇〇〇〇〇。3、所在、〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番〇、公簿地目、牧場、現況地目、農地採草放牧地以外、面積、〇,〇〇〇㎡、利用状況、未利用地。4、調査員氏名、福田委員・市橋委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号5、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇線〇〇</p>

	<p>○ ○○○○。2、所有者、○○○○○○○○○○○○○○○○線○○ ○ ○○○○。3、所在、○○○○○、地番、○番、公簿地目、牧場、 現況地目、農地採草放牧地以外、面積、○,○○○㎡、利用状況、 未利用地。4、調査員氏名、福田委員他事務局。5、申請の理由、地 目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。 受付番号6、1、願出人、○○○○○○○○丁目○○番地 ○○ ○○○○○ ○○○○。2、所有者、○○○○○○○○丁目○○○ 番地 ○○○○。3、所在、○○○○○○○○丁目、地番、○○番、 公簿地目、畑、現況地目、農地採草放牧地以外、面積、○○㎡、 利用状況、住宅敷地。4、調査員氏名、加藤委員他事務局。5、 申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のペ ージになります。 受付番号7、1、願出人、○○○○○○○○丁目○○番○○ ○ ○○。2、所有者、○○○○○○○○丁目○○番○○ ○○○。3、 所在、○○○○○○○、地番、○○○番、公簿地目、畑、現況地 目、農地採草放牧地以外、面積、○,○○○㎡、利用状況、未利 用地。4、調査員氏名、福田委員他事務局。5、申請の理由、地目 変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p>
議 長	市橋委員、受付番号1に関して説明願います。
市橋委員	○○月○○日に福田委員他事務局と現地確認してまいりました。○○○の○のところでした。下からも確認しましたが、○○○ ○で、○○のため、農地採草放牧地以外と判断しました。
議 長	受付番号1に関しまして質疑に入ります。
議 長	順次発言を許します。
(委 員)	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、 ご異議ありませんか。
(委 員)	「異議なし」

議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 1 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、市橋委員、受付番号 2 に関して説明願います。
市橋委員		先程と同く〇〇月〇〇日に福田委員他事務局と現地確認してまいりました。受付番号 1 の近くで、ここも〇〇〇〇で笹原のため、農地採草放牧地以外と判断しました。
議	長	受付番号 2 に関しまして質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委 員)	員)	「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委 員)	員)	「異議なし」
議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 2 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、市橋委員、受付番号 3 に関して説明願います。
市橋委員		こちら先程と同じく〇〇月〇〇日に福田委員他事務局と現地確認してまいりました。受付番号 2 の隣に位置し、同様に〇〇〇〇で笹原のため、農地採草放牧地以外と判断しました。

議	長	受付番号 3 に関しまして質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委 員)		「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、 ご異議ありませんか。
(委 員)		「異議なし」
議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 3 に関して採決いたします。 本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求め ます。
議	長	全員挙手であります よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、市橋委員、受付番号 4 に関して説明願います。
市橋委員		〇〇月〇〇日に福田委員他事務局と現地確認してまいりました。 この土地は〇〇〇〇の〇〇〇〇〇〇〇〇の〇〇〇よりのところ であります。一面笹原で農地として利用した形跡がないため、農 地採草放牧地以外と判断しました。
議	長	受付番号 4 に関しまして質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委 員)		「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、 ご異議ありませんか。
(委 員)		「異議なし」

議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 4 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、福田委員、受付番号 5 に関して説明願います。
福田委員		〇〇月〇日に事務局と現地確認してまいりました。場所は、〇〇〇〇の〇〇〇〇が残っている斜め上のところにあります。ある程度傾斜になっている場所でヨシと笹で草地の状態でないため、農地採草放牧地以外と判断しました。
議	長	受付番号 5 に関しまして質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委 員)	員)	「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委 員)	員)	「異議なし」
議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 5 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、盛本主任、受付番号 6 に関して説明願います。
盛本主任		〇〇月〇〇日に加藤委員と現地確認してまいりました。場所

		は〇〇〇の〇〇〇〇へ向かうところにあり、ここは既に家の敷地として利用されており、砂利も敷かれていることから農地採草放牧地以外と判断しました
議	長	受付番号 6 に関しまして質疑に入ります。
(委	員)	「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
(委	員)	「異議なし」
議	長	ご異議ないものと認め、受付番号 6 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議	長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	続いて、福田委員、受付番号 7 に関して説明願います。
	福田委員	〇〇月〇〇日に事務局と現地確認してまいりました。場所は〇〇〇の〇〇〇〇〇〇の向かい側の斜面のところですが、ほとんどが笹原で農地として認められない状態だったため、農地採草放牧地以外と判断しました。
議	長	受付番号 7 に関しまして質疑に入ります。
議	長	順次発言を許します。
(委	員)	「ありません」
議	長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。

(委 員)		「異議なし」
議 長		ご異議ないものと認め、受付番号 7 に関して採決いたします。 本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求め ます。
議 長		全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長		次に、議案第 4 号「農地法第 6 条の規程に基づく農地所有適 格法人の定期報告による要件確認について」を上程いたします。 事務局より説明いたします。
	鈴木主査	次の者から農地法第 6 条第 1 項の規定による農地所有適格法 人報告書の提出があったので承認を求めます。 今回提出があったのは「○○○○ ○○○○○○○○○○○○○○ ○」です。
議 長		これより、「○○○○ ○○○○○○○○○○○○○○」に関し て質疑に入ります。
議 長		順次発言を許します。
(委 員)		「ありません」
議 長		お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、 ご異議ありませんか。
(委 員)		「異議なし」
議 長		ご異議ないものと認め、「○○○○ ○○○○○○○○○○○○○○ ○○」に関して採決いたします。 本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求め ます。
議 長		全員挙手であります。

<p>議 長</p>	<p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>
<p>(委 員)</p>	<p>お諮りいたします。本総会に付託された議案は全て議了いたしました。よって、本日の総会を閉会いたしたいと思ひます。これにご異議ありませんか。</p>
<p>議 長</p>	<p>「ありません」</p> <p>ご異議なしと認めます。よって本日の総会を閉会いたします。ご苦勞様でした。</p>

令和3年11月29日

議 長 野 村 正 浩

議事録署名委員 3番 吉 田 純 一

議事録署名委員 4番 市 橋 久