

市有財産売却条件付一般競争入札説明書

1. 入札に付する物件

除雪車 HK 1 3 1 K (別紙仕様書のとおり)

2. 売却基準価格（最低入札価格） 金 990,000円

(消費税及び地方消費税の合計額を含む)

3. 入札に参加する者に必要な資格

- (1) 令和6年度根室市除排雪機械賃貸借契約を根室市と締結した者
- (2) 市税その他市の諸納金に未納がないこと

4. 入札参加申込み

- (1) 必要書類（一つの封筒に納めてください）

※各証明書は発行後1か月以内のものに限ります。

ア 入札参加申込書

イ 令和6年度根室市除排雪機械賃貸借契約書の写し

ウ 誓約書

エ 諸納金納入確認承諾書

オ 個人の場合 身分証明書（本籍地市町村発行）

法人の場合 法人登記事項証明書

カ 納税証明書（根室市発行。法人の場合は、法人及び代表者の分）

- (2) 受付期間及び入札参加申込書の配布

令和7年7月15日（火）から令和7年8月8日（金）まで

開庁日の午前9時から午後5時まで

※入札参加申込書配布及び受付先

根室市役所建設水道部都市整備課（2階）

※現状渡しとなりますので、必ず現車及び付属機器を確認してください。現車確認の際は、根室市建設水道部都市整備課（0153 - 23 - 6111 内線 3232・3233 番）に連絡願います。

5. 入札参加資格の審査結果通知

令和7年8月12日（火）入札参加資格決定通知書の郵送により通知

6. 入札保証金の納入

- (1) 入札参加資格決定通知書到着後、入札保証金49,000円（売却基準価格の5%（1,000円未満切り捨て））を入札までに市の指定する金融機関で納入してください。
- (2) 落札者以外の方には入札日以降速やかに、口座振込によりお返しいたします。その

際の振込手数料は市の負担とします。

(3) 落札者の方は売買代金に充当いたします。

(4) 入札保証金に利息はつきません。

7. 入札の日時及び場所

(1) 日時 令和7年8月15日(金) 午前9時00分 受付開始
午前9時30分 受付締切、入札

(2) 場所 根室市役所 2階 防災研修室(203)

8. 入札方法等

(1) 入札日にお持ちいただくもの

ア 入札書(押印のうえ封をしているもの)

イ 入札保証金提出書(金融機関の領収印のある納付書のコピー添付)

ウ 来場される方個人の身分証明書(運転免許証、マイナンバーカード等)

エ 代理人の方が来場される場合は、委任状と代理人の印鑑(法人の場合は、代表者以外の方が来場される場合「代理人」扱いとなります)

(2) 入札書には、この取引に係る消費税及び地方消費税の額を含まない金額を記載してください。落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に100分の110を乗じて得た金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって契約金額とします。

(3) 提出済みの入札書は、事由のいかんに関わらず、引き換え、変更または取り消しを行うことはできません。

(4) 受付締切時刻までに来場した入札参加者の手続きが終了次第、次の手順で入札を行います。

ア 市の指示に従い、封をされた入札書を、入札箱に投函します。

イ 入札参加者立会いのもと開札します。

ウ 市の公示した売却基準価格以上の最高価格で入札した方を落札者とします。

エ 落札となる同価格の入札が2以上あった場合は、同価格入札者によるくじ引きを行い、落札者を決定します。

(4) 次のいずれかに該当する場合は、入札を無効とします。

ア 代理人にして委任状の提出承認を受けない者。

イ 所定の日時までに所定の入札保証金を納入しない者。

ウ 他人の代理を兼ね、または2人以上の代理をした者。

エ 入札要件の記載が確認できない者。

オ 同一事項に対し2通以上の入札をした者。

カ 入札人が開札時に立会しないとき。

キ 前各号に定めるもののほか、市長が特に指定した事項に違反した者。

9. 契約の締結等

- (1) 売買契約の締結は、令和7年8月20日までにを行います。
- (2) 期限までに契約が締結されない場合は、落札者はその効力を失い、入札保証金は市に帰属することとなります。
- (3) 市が売買代金全額の入金を確認した後、物件を引き渡します。
- (4) 車両の名義変更等必要な手続きに関する一切の費用は、落札者の負担とします。

10. 契約内容の公表

契約締結した内容（契約金額、法人であること）を公表いたします。

11. 問い合わせ先

根室市役所建設水道部都市整備課 電話 0153 - 23 - 6111
(内線 3232)