

根室市病院事業告示第2号

入札公告

工事について、次のとおり条件付一般競争入札（以下「入札」という。）を実施する。

令和8年8月14日

根室市病院事業
病院事業管理者 川本 雅樹
(公印省略)

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 市立根室病院入院病棟等空調設備改修工事
- (2) 工事場所 根室市有磯町1丁目2番地
- (3) 予定価格 294,514,000円
(うち取引に係る消費税及び地方消費税の合計額を含む)
- (4) 工期 令和8年9月18日から令和9年12月28日まで
- (5) 工事概要 工種＝管工事
市立根室病院（3階病棟、4階東病棟、4階西病棟、1階待合、陰圧診察室）における空気調和設備、空調ダクト設備、空調配管設備 ほか

2 入札に参加する者に必要な資格

入札参加希望者は、単体企業若しくは特定建設工事共同企業体とする。

- ア 根室市建設工事競争入札参加資格者名簿中、本工事と同種の工事種目に登録されている者であること。
- イ 根室市内に本店又は営業所等を有するものであること。
- ウ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- エ 本工事の入札執行の日までの間に、根室市の競争入札参加資格者指名停止事務処理要領の規定に基づく指名停止を受けていない者（指名停止を受けたが、既にその停止期間を経過している者を含む。）であること。
- オ 特定建設業許可を有し、本工事に対応する建設業法の許可業種について、許可を受けてからの営業年数が4年以上あること。ただし、共同企業体にあつては、代表者が特定建設業許可を有していること。
- カ 建設業法で必要とされている技術者を配置できること。
- キ 共同企業体にあつては、根室市の工事共同企業体の運営基準に適合していることし、本工事の入札に参加する共同企業体の構成員は、他の共同企業体の構成員として参加するものではないこと。

3 入札参加資格の審査

(1) 申請書類等

入札の参加希望者は、条件付一般競争入札参加資格審査申請書に次の書類を添付して提出し、資格の審査を受けなければならない。

ア 配置予定技術者調書

イ 本工事に係る共同企業体協定書

(2) 受付期間

令和8年8月14日（金）から令和8年8月25日（火）まで（根室市の休日を定める条例（平成4年根室市条例第18号）第1条第1項に規定する市の休日を除く。（以下「開院日」という。））の午前9時から午後4時まで。

(3) 受付場所

根室市有磯町1丁目2番地 市立根室病院事務局企画管理課
（TEL0153-24-3201 内線2314番）

(4) 提出方法

持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

(5) その他

ア 資料の作成要する経費は、入札参加希望者の負担とする。

イ 提出された資料は、入札参加希望者に無断で使用しない。

ウ 提出された資料は、返却しない。

エ 資料の記載方法に関する問い合わせ先

市立根室病院事務局企画管理課 （TEL0153-24-3201 内線2314番）

4 入札参加資格の審査結果の通知

入札参加資格の審査結果は、令和8年9月1日（火）までに申請者に対し、条件付一般競争入札参加資格審査結果通知書により通知する。

5 入札参加資格がないと認められた者に対する理由の説明

(1) 入札参加資格がないと認められた者（以下「非資格者」という。）は、その理由について書面により説明を求めることができる。

なお、書面は令和8年9月8日（火）まで（根室市の休日を定める条例（平成4年根室市条例第18号）第1条第1項に規定する市の休日を除く。）の午前9時から午後5時までに次の提出先に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

提出先 根室市建設水道部都市整備課

(2) 理由の説明は、説明を求められた日の翌日から起算して7日以内に書面により回答する。

6 入札参加資格の取消し

入札参加資格があると認められた者（以下「入札参加資格者」という。）が次のいずれかに該当したときには、入札参加資格を取り消す。

(1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当すると認められたとき。

(2) 申請書及び添付書類に虚偽の事実を記載したことが明らかになったとき。

(3) 根室市の競争入札参加資格者指名停止事務処理要領の規定に基づく指名停止を受けたとき。

- 7 契約条項を示す場所 市立根室病院事務局企画管理課
- 8 入札保証金及び契約保証金
- (1) 入札保証金の納付
根室市病院事業契約規程及び根室市契約規則第8条第1項第2号の規定により免除する。
- (2) 契約保証金の納付
落札した者は、契約金額の100分の10に相当する額以上の金額を納付しなければならない。
- 9 申請書等の配布、閲覧等
- (1) 条件付一般競争入札参加資格審査申請書の配布
- ア 配布期間 令和8年8月14日(金)から令和8年8月25日(火)までの開院日の午前9時から午後4時まで。
- イ 配布場所 市立根室病院事務局企画管理課及び根室市ホームページ上。
- ウ 配布方法 郵送又はファクシミリでは行わないので、必ず上記の場所で直接受け取る又は根室市ホームページからダウンロードすること。
- エ 費用 無料
- (2) 図面、仕様書等(以下「設計図書等」という。)は、次のとおり閲覧に供する。
なお、入札参加希望者は、設計図書等を閲覧することができるほか、入札参加資格審査申請の用に供する場合に限り、閲覧期間中、設計図書等を複写することができる。
- ア 閲覧期間 令和8年8月14日(金)から令和8年9月15日(火)までの開院日の午前9時から午後4時まで。
- イ 閲覧場所 市立根室病院事務局企画管理課
- (3) 設計図書等に関する質問は、書面によるものとし、持参又は郵送により提出すること。
- ア 受付期間 令和8年8月14日(金)から令和8年9月8日(火)までの開院日の午前9時から午後4時まで。
- イ 受付場所 市立根室病院事務局企画管理課
- (4) 質問に対する回答は、書面によるものとする。
なお、回答書は次のとおり閲覧に供する。
- ア 閲覧期間 令和8年9月9日(水)から令和8年9月15日(火)までの開院日の午前9時から午後4時まで。
- イ 閲覧場所 市立根室病院事務局企画管理課
- 10 入札執行の日時及び場所
- (1) 日時 令和8年9月17日(木) 午前10時00分
- (2) 場所 根室市有磯町1丁目2番地 市立根室病院 2階 中会議室
- 11 入札方法等
- (1) 郵便又は電報による入札は認めない。
- (2) 代理人が入札を行う場合にあっては、委任状を提出すること。
- (3) 入札書には、この取引に係る消費税及び地方消費税の額を含まない金額を記載すること。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に100分の110を乗じて得た金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額)をもって契約金額とする。

(4) 入札執行回数は、通算して1回とする。

12 契約者

本工事契約は、「根室市病院事業 病院事業管理者 川本 雅樹」であるので、委任状、入札書の宛先は契約者宛にすること。

13 仮契約書作成の要否

本工事は、地方公営企業法（昭和27年法律第292号）第40条第1項の規定により、地方自治法（昭和22年法律第67号）第96条第1項第5号に規定する議会の議決を要しない工事であるため、仮契約は締結せず、落札者と直接本契約を締結する。

14 入札の無効

入札に参加する者に必要な資格のない者のした入札、虚偽の申請を行った者のした入札及び建設工事競争入札心得等において示した入札に関する条件に違反した入札は、無効とする。

なお、入札参加資格者であっても、審査後、指名停止を受け、入札執行時点において指名停止期間中である場合は、その者のした入札は無効とする。

15 支払条件

(1) 前払金 会計年度ごとに出来高予定額の4割に相当する額の範囲内で請求することができる。

(2) 中間前払金 会計年度ごとに出来高予定額の2割に相当する額の範囲内で請求することができるが、前払金の額と合計して6割を超えることができない。

(3) 部分払 部分払を選択した場合の各会計年度において部分払のできる回数は次のとおりとする。ただし、軽微な設計変更に伴い生じた新工種に係るでき形部分等に対応する請負代金相当額は、当該設計変更に伴う請負代金額の変更が確定するまでの間は部分払額の算出基礎に算入しない。

令和8年度：1回、令和9年度：1回

(4) 中間前金払と部分払の選択

中間前金払又は部分払については、原則として契約締結時にいずれかを選択するものとし、契約締結後の変更は認めない。ただし、中間前金払を選択した場合においても、各会計年度の出来高予定額（最終年度に係るものを除く。）に係る当該年度末の出来高に対する部分払いについては、行うことができるものとする。

(5) 各会計年度のでき形部分等予定額

令和8年度 約33%、令和9年度 約67%

16 最低制限価格の設定

設定する。

17 工事費内訳書の提出

(1) 入札執行時、工事費内訳書を提出すること。

(2) 提出された工事費内訳書は、返却しない。

18 その他

(1) 入札参加者は、根室市の建設工事競争入札心得等その他関係法令を遵守すること。

(2) 入札会場においては、企業名及び氏名を記した名札を着用すること。

- (3) 本工事は、病院敷地内（病棟等の使用を継続しながら）で実施するため、患者及び来院者等への安全対策及び工事関係者等の感染対策を講ずるとともに、空調停止、停電、断水、騒音等が伴う作業については、診療業務の支障とならないように配慮を要することがある。
- (4) その他不明な点は、市立根室病院事務局企画管理課（0153-24-3201 内線 2314 番）に照会すること。