

# 第 18 回

## 根室市農業委員会総会

### 議事録

日 時 令和 3 年 12 月 23 日 (木)

自 10 時 30 分

至 11 時 00 分

場 所 根室市役所中会議室

根室市農業委員会

議席番号	氏名	出席	欠席	備考
1	福田光宏	○		
2	加藤珠江	○		
3	吉田純一	○		
4	市橋久	○		
5	田中照義	○		
6	伊藤久美子	○		
7	横峯祐子	○		
8	小笠原忠行	○		
9	田中俊彦	○		
10	古川哲也	○		
11	野村正浩	○		
事務局	事務局長	鵜飼豪生	○	
	農地主査	鈴木千亜紀	○	
	局員	盛本寛次	○	

出席委員（11名）

1番	福田	光宏
2番	加藤	珠江
3番	吉田	純一
4番	市橋	久
5番	田中	照義
6番	伊藤	久美子
7番	横峯	祐子
8番	小笠原	忠行
9番	田中	俊彦
10番	古川	哲也
11番	野村	正浩

欠席委員（0名）

出席職員

事務局長	鵜飼	豪生
農地主査局員	鈴木	千亜紀
	盛本	寛次

議件

議案第1号 農用地利用集積計画の決定について

議案第2号 現況証明願について

議案第3号 農地法第6条の規定に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について

事務局 長	只今から、第 18 回農業委員会総会を開催いたします。 開催にあたり会長よりご挨拶を申し上げます。
議 長	(あいさつ)
議 長	委員の出欠状況について、事務局長より報告をさせます。
事務局 長	本日の出席委員は 11 名全員の出席です。 以上で報告を終わります。
議 長	只今、事務局長より報告がありましたように、現在のところ 11 名の出席でございますので、「農業委員会等に関する法律」 第 27 条第 3 項並びに、「根室市農業委員会会議規則」第 6 条の 規定に基づき、総会が成立していることをご報告いたします。
議 長	これより第 18 回総会を開会いたします。
議 長	次に議事録署名委員の指名ですが、議長より指名いたします。 議事録署名委員に 5 番 田中照義委員、6 番 伊藤久美子委 員以上の委員を指名いたします。
議 長	次に、議事参与の制限について申し上げます。 「農業委員会等に関する法律」第 31 条並びに「根室市農業 委員会会議規則」第 10 条の規定により該当する委員は、ござい ません。
議 長	次に、会務報告をいたします。事務局長より報告をさせます。
事務局 長	(会務報告)
議 長	以上で、会務報告を終わります。それでは、議事日程 6、議 件の審議に入ります。

<p>議 長</p>	<p>議案第 1 号「農用地利用集積計画について」を上程いたします。事務局より説明いたします。</p>
<p>鈴木 主 査</p>	<p>農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定により、次のとおり農用地利用集積計画の決定について承認を求めます。</p> <p>整理番号 26、農用地利用集積計画、1、利用権設定の当事者、賃借人、〇〇〇〇〇〇〇〇番地〇 〇〇〇〇、賃貸人、〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇〇。2、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番〇外〇筆、公簿地目、〇〇、現況地目、〇、面積、〇〇, 〇〇〇㎡外〇筆、合計、〇〇〇, 〇〇〇㎡、利用状況、〇〇〇。3、利用権の種類、賃借権(継続)。4、賃貸借の期間、令和〇年〇〇月〇〇日から令和〇〇年〇〇月〇〇日まで。5、賃借料、〇〇〇, 〇〇〇円。6、支払方法、毎年〇〇月〇〇日口座振込。7、賃借人の経営状況、構成員、〇名、農従者、〇名、経営地、畑、〇〇〇, 〇〇〇㎡、採草放牧地、〇〇〇, 〇〇㎡、計、〇〇〇, 〇〇〇㎡。8、土地の所在は次のページになります。</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは、整理番号 26 に関して質疑に入ります。</p>
<p>議 長</p>	<p>順次発言を許します。</p>
<p>委 員</p>	<p>「ありません」</p>
<p>議 長</p>	<p>お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。</p>
<p>委 員</p>	<p>「異議なし」</p>
<p>議 長</p>	<p>ご異議ないものと認め、整理番号 26 に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>
<p>議 長</p>	<p>全員挙手であります</p>
<p>議 長</p>	<p>よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>

<p>議 長</p>	<p>次に、議案第2号「現況証明願いについて」を上程いたします。事務局より説明いたします。</p>
<p>鈴木主査</p>	<p>次のとおり、現況証明願があったので承認を求めます。</p> <p>受付番号1、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇番地 〇〇〇〇。</p> <p>2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇番地 〇〇〇〇。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番地、公簿地目、牧場、現況地目、農地、採草放牧地以外、面積、〇〇, 〇〇〇m<sup>2</sup>、利用状況、未利用地。4、調査員氏名、吉田委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号2、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇番地 〇〇〇〇 〇〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇 〇〇〇〇。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇 〇番〇、公簿地目、畑、現況地目、農地、採草放牧地以外、面積、〇〇〇m<sup>2</sup>、利用状況、宅地。4、調査員氏名、吉田委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号3、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇〇 〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇〇番地 〇〇〇〇。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇〇丁目、地番、〇〇〇番〇、公簿地目、畑、現況地目、農地、採草放牧地以外、面積、〇, 〇〇〇m<sup>2</sup>、利用状況、住宅敷地。4、調査員氏名、吉田委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号4、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇番地 〇〇〇〇 〇〇〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇線〇〇 〇番地 〇〇〇〇。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇、地番、〇番〇、公簿地目、原野、現況地目、農地、採草放牧地以外、面積、〇, 〇〇〇m<sup>2</sup>、利用状況、未利用地。4、調査員氏名、福田委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p> <p>受付番号5、1、願出人、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇 〇〇。2、所有者、〇〇〇〇〇〇〇〇丁目〇〇番地 〇〇〇〇〇。3、土地の表示、所在、〇〇〇〇〇〇〇、地番、〇〇〇番〇、公簿地目、畑、現況地目、農地、採草放牧地以外、面積、〇〇〇m<sup>2</sup>、</p>

	<p>利用状況、未利用地。4、調査員氏名、福田委員他事務局。5、申請の理由、地目変更登記申請のため。6、土地の所在は次のページになります。</p>
議 長	<p>吉田委員、受付番号1に関して説明願います。</p>
吉 田 委 員	<p>12月2日に事務局と現地確認してまいりました。場所は〇〇の〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇の付近でございます。辺り一面が笹原状態のため、農地、採草放牧地以外と判断しました。</p>
議 長	<p>受付番号1に関しまして質疑に入ります。 順次発言を許します。</p>
委 員	<p>「ありません」</p>
議 長	<p>お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。</p>
委 員	<p>「異議なし」</p>
議 長	<p>ご異議ないものと認め、受付番号2に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。</p>
議 長	<p>全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。</p>
議 長	<p>続いて、吉田委員、受付番号2に関して説明願います。</p>
吉 田 委 員	<p>12月15日に事務局と現地確認してまいりました。場所は〇〇〇〇を過ぎ、〇〇〇〇〇〇の〇〇を過ぎたところにある交差点を右折したところでございます。現状としては更地であったため、農地、採草放牧地以外と判断しました。</p>
議 長	<p>受付番号2に関しまして質疑に入ります。 順次発言を許します。</p>

委員	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
委員	「異議なし」
議長	ご異議ないものと認め、受付番号2に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議長	続いて、吉田委員、受付番号3に関して説明願います。
吉田委員	12月15日に事務局と現地確認してまいりました。先程と同じように〇〇〇〇〇〇の〇〇を過ぎたところにある交差点を左折したところでございます。この場所は以前、〇〇〇〇が〇〇〇として使用していたことから農地、採草放牧地以外と判断しました。
議長	受付番号3に関しまして質疑に入ります。 順次発言を許します。
委員	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
委員	「異議なし」
議長	ご異議ないものと認め、受付番号2に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。

議 長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	続いて、福田委員、受付番号4に関して説明願います。
福 田 委 員	12月15日に事務局と現地確認してまいりました。この場所〇〇の〇〇〇〇〇の古い牛舎が残っている斜め上のところにあります。辺り一面雑木林のため農地、採草放牧地以外と判断いたしました。
議 長	受付番号4に関しまして質疑に入ります。 順次発言を許します。
委 員	「ありません」
議 長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
委 員	「異議なし」
議 長	ご異議ないものと認め、受付番号2に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議 長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議 長	続いて、福田委員、受付番号5に関して説明願います。
福 田 委 員	12月15日に事務局と現地確認してまいりました。国道44号線のT字路の信号から〇〇メートルくらい先に行った坂の上のところでございます。笹原や土手があったため、農地、採草放牧地以外と判断いたしました。
議 長	受付番号5に関しまして質疑に入ります。 順次発言を許します。

委員	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
委員	「異議なし」
議長	ご異議ないものと認め、受付番号2に関して採決いたします。本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めます。
議長	全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議長	次に、議案第4号「農地法第6条の規程に基づく農地所有適格法人の定期報告による要件確認について」を上程いたします。事務局より説明いたします。
鈴木主査	次の者から農地法第6条第1項の規定による農地所有適格法人報告書の提出があったので承認を求めます。 今回提出があったのは〇〇〇〇 〇〇〇〇です。
議長	これより、「〇〇〇〇 〇〇〇〇」に関して質疑に入ります。 順次発言を許します。
委員	「ありません」
議長	お諮りいたします。以上をもって本案の質疑を終結しますが、ご異議ありませんか。
委員	「異議なし」
議長	ご異議ないものと認め、「〇〇〇〇 〇〇〇〇」に関して採決いたします。 本案は原案のとおり決することに賛成諸君の「挙手」を求めま

議	長	す。 全員挙手であります。 よって、本案は原案のとおり可決されました。
議	長	お諮りいたします。本総会に付託された議案は全て議了いたしました。よって、本日の総会を閉会いたしたいと思ひます。これにご異議ありませんか。
委	員	「異議なし」
議	長	ご異議なしと認めます。よって本日の総会を閉会いたします。ご苦勞様でした。

令和3年12月23日

議 長 野 村 正 浩

議事録署名委員 5番 田 中 照 義

議事録署名委員 6番 伊 藤 久 美 子